



# Comune di Casalbordino

## Provincia di Chieti

### DETERMINAZIONE

#### SETTORE III - LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, MANUTENZIONE - RESPONSABILE Arch. Gianluca Mazzoni

Data 15/01/2025	AFFIDAMENTO E GESTIONE DEL CAMPO DA PADEL COMUNALE SITO IN VIA SAN BENEDETTO E DEL CAMPO POLIVALENTE UBICATO IN VIA ALCIDE DE GASPERI IN CASALBORDINO (CH). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CODICE C.I.G. B44461D6DB.
Numero Generale 14	
Numero di Settore 4	

#### Il Responsabile del Settore III - Lavori Pubblici, Ambiente, Manutenzione

In data 15/01/2025, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Settore III - Lavori Pubblici, Ambiente, Manutenzione, nell'esercizio delle proprie funzioni;

**Ritenuta** la propria competenza all'adozione del presente atto in base al combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18/08/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

**Visto** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. relativo all'esercizio provvisorio;

**Ricordato** che in esecuzione delle Deliberazioni della Giunta Comunale n. 125 del 11/11/2024 e n. 126 11/2024 del Comune di Casalbordino, dichiarate immediatamente eseguibili, sono stati approvati gli atti di indirizzo ed il Capitolato d'Oneri, redatto dal sottoscritto Responsabile del Settore III del Comune, per la gestione del Campo da Padel di proprietà comunale sito in Casalbordino in Via San Benedetto e del Campo Polivalente ubicato in Viale Alcide De Gasperi con relativa area antistante;

**Richiamata**, altresì, la Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore III del Comune di Casalbordino n. 661 in data 15/11/2024, in esecuzione della quale è stato stabilito di procedere alla concessione di: "AFFIDAMENTO E GESTIONE DEL CAMPO DA PADEL COMUNALE SITO IN VIA SAN BENEDETTO E DEL CAMPO POLIVALENTE UBICATO IN VIA ALCIDE DE GASPERI IN CASALBORDINO (CH)", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del medesimo Codice dei Contratti Pubblici;

**Vista** la Determinazione del Settore V - "Gare e Contratti" n. 210 in data 15/11/2024, dell'Unione dei Miracoli, con la quale sono stati approvati gli atti della gara in oggetto: bando di gara/disciplinare e tutta la relativa modulistica necessaria alla partecipazione;

**Dato atto**, inoltre, il bando di gara/disciplinare - Prot. n. 1237/2024 in data 15/11/2024, è stato pubblicato sulla piattaforma telematica di questa C.U.C.: <https://unionedeimiracoli.acquistitelematici.it/> nonché all'Albo On-Line dell'Ente, in "Amministrazione Trasparente" - Bandi di Gara e Contratti e sulla B.N.C.P. (ANAC) ponendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 20/12/2024 alle ore 10:00 e stabilendo l'apertura delle buste telematiche il medesimo giorno alle ore 10:30;

**Ricordato**, inoltre, che la pubblicazione degli atti di gara della procedura aperta telematica in oggetto è avvenuta sulla predetta piattaforma telematica certificata dell'Ente, all'Albo On-Line al n. 1237/2024 dal giorno 15/11/2024 e fino al giorno 20/12/2024, alla rispettiva sezione: "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Casalbordino: <https://www.comune.casalbordino.ch.it/it> alla sezione: "Avvisi e Bandi" del predetto sito istituzionale, sulla piattaforma dell'A.N.A.C. - B.N.C.P.;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Settore V - "Gare e Contratti" n. 259 in data

20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato nominato il seggio di gara ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente alla procedura di gara per la concessione in oggetto;

**Dato atto** che in data 20/12/2024 a partire dalle ore 10:35 si sono svolte in seduta pubblica le operazioni della gara in oggetto mediante l'utilizzo della piattaforma telematica dell'Ente presso gli Uffici di del Settore III del Comune di Casalbordino;

**Dato atto**, inoltre, che le operazioni di gara sono proseguite in seduta riservata lo stesso giorno (09/01/2025) per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi;

**Ricordato** che il sottoscritto R.U.P. nonché Responsabile della C.U.C., con Avviso Pubblico del 10/01/2025, ha comunicato, mediante la citata piattaforma telematica, ai concorrenti ammessi alle successive fasi, l'ora ed il giorno (14/01/2025 - ore 12:30) in cui si sarebbero svolte, in seduta pubblica, le seguenti operazioni di gara: apertura delle offerte economiche e lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle rispettive offerte tecniche dei concorrenti, con la contestuale pubblicazione in piattaforma;

**Ricordato**, altresì, che il termine perentorio per la presentazione delle istanze di partecipazione e delle relative offerte sulla predetta piattaforma telematica è stato fissato dal bando/disciplinare di gara alle ore 10:00 del giorno 20/12/2024;

**Dato atto**, altresì, che in data 20/12/2024 a partire dalle ore 10:35 si sono svolte in seduta pubblica le operazioni della gara in oggetto mediante l'utilizzo della piattaforma telematica dell'Ente presso gli Uffici del Settore III del Comune di Casalbordino;

**Richiamata**, inoltre, la Determinazione del Responsabile del Settore V - "Gare e Contratti" dell'Unione dei Miracoli n. 1 in data 07/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'Offerta Tecnica presentata dai partecipanti ammessi;

**Dato atto**, altresì, che in data 27/04/2022 e in data 04/05/2022 si sono svolte in seduta pubblica le operazioni della gara in oggetto mediante l'utilizzo della piattaforma telematica dell'Ente presso gli Uffici di questo Settore;

**Vista** la successiva Determinazione del Responsabile del Settore V - "Gare e Contratti" dell'Unione dei Miracoli n. 3 in data 14/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 20/12/2024, n. 2 del 09/01/2025 e n. 3 del 14/01/2025, relativi alla proposta di aggiudicazione della concessione in oggetto in favore della Società **ASD AMASPORT** - Codice Fiscale 92044750690 e P.I.V.A.: 02817090695 con sede legale a CASALBORDINO (CH) in Via Alessandro Muzio, n. 30, classificatasi 1<sup>a</sup> in graduatoria;

**Preso atto**, altresì, che sono state effettuate le verifiche relativamente ai requisiti dichiarati in sede di gara dalla suddetta Società la cui documentazione viene conservata agli atti del Settore III di questo Ente;

**Vista** la documentazione prodotta in sede di gara dalla Società partecipante anch'essa agli atti dell'Ente;

**Dato atto**, infine, che è possibile ora procedere all'aggiudicazione definitiva della concessione in oggetto in favore della suddetta Società la quale, ha ottenuto il punteggio migliore pari a 79,06/100 di cui 61,50/80 punti sull'offerta tecnica e 17,56/20 punti sull'offerta economica, proponendo un rialzo del 1,00% sul canone annuale posto a base d'asta di €. 2.500,00, oltre I.V.A. al 22% corrispondente ad €. 2.525,00 oltre I.V.A. al 22%, per una durata decennale;

**Dato atto**, infine, che il Codice C.I.G. relativo alla concessione in oggetto è il seguente: **B44461D6DB**;

**Ritenuto** trasmettere copia del presente provvedimento in favore del Responsabile del Settore Finanziario di questo Ente al fine di prevedere apposito capitolo di entrata sul bilancio 2025/2027 per consentire l'accertamento del canone annuale di concessione di €. 3.080,50 comprensivo dell'I.V.A. al 22% offerto in sede di gara dalla Società aggiudicataria la concessione in oggetto della durata decennale;

**Preso atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa pertanto non risulta necessario il visto di regolarità finanziaria;

**Considerato** altresì che saranno effettuate, prima della stipula del Contratto le verifiche relative ai Carichi Pendenti e/o al Casellario Giudiziale;

**Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241;

**Visto** il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**Visti** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore ed il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. **DI AGGIUDICARE** definitivamente in favore della Società **ASD AMASPORT** - Codice Fiscale 92044750690 e P.I.V.A. 02817090695 con sede legale a CASALBORDINO (CH) in Via Alessandro Muzio, n. 30, classificatasi 1<sup>a</sup> in graduatoria la concessione di: *"AFFIDAMENTO E GESTIONE DEL CAMPO DA PADEL COMUNALE SITO IN VIA SAN BENEDETTO E DEL CAMPO POLIVALENTE UBICATO IN VIA ALCIDE DE GASPERI IN CASALBORDINO (CH)"*, la quale, ha ottenuto il punteggio migliore pari a 79,06/100 di cui 61,50/80 punti sull'offerta tecnica e 17,56/20 punti sull'offerta economica, proponendo un rialzo del 1,00% sul canone annuale posto a base d'asta di €. 2.500,00, oltre I.V.A. al 22% corrispondente ad €. 2.525,00 oltre I.V.A. al 22%, per una durata decennale;
2. **DI PRENDERE ATTO** che sono stati verificati con esito positivo, in capo alla predetta Società, il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte della suddetta Società la cui documentazione è depositata agli atti del Settore III di questo Ente;
3. **DI DARE ATTO** che copia del presente provvedimento verrà trasmesso in favore della suddetta Società aggiudicataria, nonché, agli altri concorrenti alla procedura aperta telematica meglio descritta nelle premesse del presente atto;
4. **DI STABILIRE**, altresì, che in base a quanto dal vigente regolamento per la disciplina dei Contratti approvato in esecuzione alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 in data 09/11/2023, si dovrà procedere alla stipula del Contratto relativo alla concessione in oggetto tra questo Ente e la Società aggiudicataria, nella forma Pubblica Amministrativa;
5. **DI RIBADIRE** che la realizzazione della concessione in oggetto non comporta oneri a carico di questo Amministrazione Comunale;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento in favore del Responsabile del Settore Finanziario di questo Ente al fine di prevedere apposito capitolo di entrata sul bilancio 2025/2027 per consentire l'accertamento del canone annuale di concessione di €. 3.080,50 comprensivo dell'I.V.A. al 22% offerto in sede di gara dalla Società aggiudicataria la concessione in oggetto della durata decennale;
7. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 - lettera e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Settore e del procedimento amministrativo;
8. **DI ACCERTARE**, inoltre, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
9. **DI RICORDARE** che il Codice C.I.G. relativo alla concessione in oggetto è il seguente: **B44461D6DB**;
10. **DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della Trasparenza Amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
11. **DI DISPORRE** che il presente atto dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nella relativa Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune: <https://www.comune.casalbordino.ch.it/it> secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità, in quanto, lo stesso è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
12. **DI DARE ATTO** infine che la presente Determinazione va pubblicata all'Albo Pretorio On-Line del Comune nei termini come per legge, nonché, va inserita nel Registro Generale delle Determinazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso al T.A.R. secondo i termini e le modalità stabilite dal D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, o in alternativa ricorso straordinario al Capo

dello Stato ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199 e s.m.i.;

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Gianluca MAZZONI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo E-Mail: [lavoripubblici@casalbordino.info](mailto:lavoripubblici@casalbordino.info);

Il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria.

**Il Responsabile del  
Settore III - Lavori Pubblici, Ambiente, Manutenzione  
Arch. Gianluca Mazzoni**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casalbordino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MAZZONI GIANLUCA in data 15/01/2025